



Hessischer Denkmalschutzpreis 2011 – Anerkennung und Urkunde –

PREISTRÄGER: Alexander Hoebig
Edf. Roureda Tapada
AD 500 Sta. Columba
Andorra

PREIS: **Anerkennung und Urkunde**
für vorbildliche Sanierung und Umnutzung eines Industriebaus in ein
Gymnasium (*Groß-Gerau*)

Die als Fertigungsgebäude errichteten Bauten aus dem zweiten Jahrzehnt des 20. Jahrhunderts dienten der Firma Opel zwischenzeitlich als Werkstätten und Büroflächen. Bis 2009 war im so genannten F-Bau das Betriebsfotolabor untergebracht. Das Innere war gekennzeichnet durch zahlreiche Um- und Einbauten, welche die Strukturen der ursprünglichen Industriebauten weitestgehend verdeckten. Das Äußere der Backsteinbauten wies deutliche Spuren der Abnutzung und des beginnenden Verfalls auf. Eine glückliche Fügung war es, dass zwei Parteien zusammenfanden: Die Eine suchte nach einer geeigneten Nutzung für das markante Industriedenkmal, die Andere suchte nach einem neuen Sitz für ihre Schule, die bis dahin nur provisorisch untergebracht war. In konstruktiver Zusammenarbeit zwischen privatem Investor, Stadt und Landkreis, der Schulbehörde und nicht zuletzt der Denkmalpflege ist es gelungen, das alte Opel-Gebäude mit neuem Leben zu füllen.

In der Umbauphase wurde die originäre Struktur der Industriebauten vollständig freigelegt und saniert. Typische Gestaltungselemente wurden herausgearbeitet und mit modernen Zutaten, die durch die Anforderungen an ein heutiges Schulgebäude nötig waren, kombiniert. Als neues Element ist insbesondere der schiffsförmige Service-Einbau im Foyer zu nennen, in dem neben Toiletten auch das Hausmeisterbüro und ein Kiosk untergebracht sind. Das darüber gelegene „Schiffsdeck“ dient als Spiel- und Orchesterfläche. Zudem wurde ein modernes Treppenhaus ein- beziehungsweise angebaut und ein in die Fassade eingeschobener Windfang aus Sichtbeton als neuer Hauptzugang zum Gebäude errichtet. Es ist dabei gelungen, den typischen Charakter des Opel-Baus im Äußeren weitestgehend zu bewahren.

Mit der Verleihung des Denkmalschutzpreises wird ein Projekt gewürdigt, das Vorbildcharakter besitzt. Auf einfühlsame Weise wurden bei der Verwirklichung nicht nur die Ansprüche an ein modernes Schulhaus berücksichtigt, sondern auch die besonderen Anforderungen, die ein Industriedenkmal an seinen Nutzer stellt.